COMUNICATO STAMPA

LA CONTROLLATA ED SOLAR 3 SOTTOSCRIVE CON MEDIOCREDITO TRENTINO-ALTO ADIGE UN FINANZIAMENTO DI EURO 2,1 MILIONI SU PROVVISTA BEI PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI 3 MWp AD ANZIO (RM)

L'iniziativa rafforza il percorso del Gruppo nella gestione diretta di impianti in qualità di Independent Power Producer (IPP)

L'entrata in esercizio dell'impianto costruito internamente è prevista nel primo semestre 2027

Roma, 10 novembre 2026 – ESI S.p.A., società italiana attiva nel mercato delle energie rinnovabili che opera come EPC (Engineering, Procurement and Construction) e System Integrator in Italia ed all'estero - quotata su Euronext Growth Milan ("EGM"), sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. ("la Società") – rende noto che in data odierna ED Solar 3 S.r.l. (SPV interamente controllata dalla ESI) ha sottoscritto con Mediocredito Trentino-Alto Adige S.p.A. ("**MCT**") un contratto di finanziamento a medio-lungo termine di complessivi Euro 2,1 milioni per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra con una potenza complessiva di 3 MWp, localizzato in località "Il Macchione" nel Comune di Anzio (RM).
L'operazione si inserisce nel piano di crescita del Gruppo finalizzato a valorizzare la *pipeline* di progetti fotovoltaici in fase di sviluppo e autorizzazione attraverso un modello integrato, che prevede sia la cessione a terzi degli impianti, ante o post costruzione interna al Gruppo, sia la gestione diretta degli *asset* in qualità di Independent Power Producer (IPP).
ESI, grazie alla propria expertise di EPC contractor, assumerà direttamente l'esecuzione dell'intervento con formula "chiavi in mano", comprendente la progettazione esecutiva, la realizzazione dell'impianto e le relative attività di installazione, valorizzando le proprie competenze nella realizzazione di impianti fotovoltaici utility scale lungo l'intera filiera.

Riccardo Di Pietrogiacomo, Amministratore Delegato di ESI S.p.A., ha dichiarato: *"La sottoscrizione di questo finanziamento con Mediocredito Trentino-Alto Adige, su provvista della Banca Europea per gli Investimenti, conferma la fiducia del sistema bancario nella solidità industriale dei nostri progetti. L'impianto di Anzio rappresenta un ulteriore passo nel percorso di crescita del Gruppo, che unisce la capacità esecutiva come EPC contractor di ESI allo sviluppo di un portafoglio di asset di proprietà in grado di generare flussi di cassa stabili nel lungo periodo e di contribuire concretamente alla transizione energetica del Paese."*

L'avvio dei lavori è previsto nel mese corrente con entrata in esercizio dell'impianto nel primo semestre 2027.

Struttura del finanziamento

Il finanziamento di complessivi Euro 2,1 milioni è così strutturato:

- **Linea A**: Euro 1,8 milioni circa, a valere su provvista della Banca Europea per gli Investimenti (BEI) assistita da garanzia SACE, con una durata complessiva di circa 14,5 anni (18 mesi di preammortamento e 13 anni di ammortamento a rate semestrali, scadenza finale 10 maggio 2041);

- **Linea B**: Euro 0,3 milioni, della durata di 3 anni, destinata al finanziamento del credito IVA generato dall'investimento e all'acquisto della copertura sul rischio tasso.

Il tasso d'interesse applicato è pari all'Euribor a sei mesi, a cui si aggiunge un margine in linea con le migliori condizioni di mercato. L'operazione prevede inoltre la sottoscrizione di un contratto derivato di tipo CAP a copertura del rischio di rialzo dei tassi di interesse. A supporto del finanziamento è stato perfezionato un pacchetto di garanzie standard per questa tipologia di operazioni.

IRTOP Consulting S.p.A. ha agito come consulente finanziario dell'operazione con il team guidato da Floriana Vitale, director debt advisory della società.

* * * * * * *

Il presente comunicato stampa è disponibile presso Borsa Italiana, sul sito internet della Società www.esi-spa.com nella sezione Investor Relations/Comunicati Finanziari e sul meccanismo di stoccaggio www.emarketstorage.com, gestito da Teleborsa S.r.l.

Per ulteriori informazioni:

ESI S.p.A.
Raffaele Vanni
Investor Relations Manager
+39 06 98 26 80 08
investor@esi-spa.com

Euronext Growth Advisor
EnVent Italia SIM S.p.A.
Via degli Omenoni n. 2 - Milano
+ 39 02 22175979
gdalessio@envent.it

ESI S.p.A. (Energy System Integrator) è una società italiana attiva nel mercato delle Energie Rinnovabili che opera come EPC (Engineering, Procurement and Construction) e System Integrator, in grado di presidiare tutta la catena del valore e sviluppare soluzioni chiavi in mano di progetti energetici complessi di grandi e piccole dimensioni: dallo studio del progetto, all'ingegnerizzazione, all'attuazione esecutiva dell'impianto, con un occhio alla sostenibilità finanziaria dello stesso. ESI è attiva, come EPC, nei segmenti del fotovoltaico, dell'eolico, dell'off-grid, mini-grid (fornitura di elettricità in aree remote), ed hybrid per la costruzione, in ogni contesto ambientale, di impianti fotovoltaici e di centrali elettriche (parchi eolici) di grandi dimensioni e potenza, che richiedono sempre più sofisticate tecnologie di realizzazione. Come System Integrator, ESI è in grado di far dialogare i diversi impianti BESS (Battery, Energy, Storage and System) tra di loro con l'obiettivo di creare una struttura funzionale che sfrutti appieno il potenziale delle centrali elettriche creando efficienze aggiuntive per l'intero sistema energetico. ESI è anche il principale operatore italiano specializzato nel "revamping" di impianti fotovoltaici tradizionali di grandi dimensioni. La Società opera in Italia e sui mercati internazionali direttamente o tramite società controllate, servendo clienti pubblici e privati (Governi stranieri – Fondi di investimento e Onlus – Multinazionali delle Energie Rinnovabili).

ESI SPA: ISIN CODE Azioni Ordinarie: IT0005421885 - TICKER: ESIGM (Reuters ESI MI - Bloomberg ESI IM)
www.esi-spa.com